



COMÚ DE CANILLO

## Sol·licitud de llicència d'obres

- Edificació/Construcció/Ampliació/Rehabilitació/Consolidació     Modificació d'ús     Moviments de terres  
 Obres d'urbanització     Enderroc

- El sol·licitant interessa que els actes de tràmit i comunicació relacionats amb la present sol·licitud, especialment els referents l'esmena d'eventuals deficiències i relacionats, es duguin a terme mitjançant la persona de contacte assenyalada i al correu electrònic indicat.

### 1. Persona que sol·licita

Nom i cognoms o raó social:			Núm. d'identificació:	
Representant legal:				
Nacionalitat:			Núm. Passaport o DNI	
Carrer:			Número:	
Edifici:	Bloc:	Escala:	Pis:	Porta:
Correu electrònic:			Telèfon:	
Nom i cognoms de la persona de contacte:				
Correu electrònic:			Telèfon:	
Compte bancari IBAN:				

### 2. Expos:

### 3. Característiques de l'obra

Emplaçament:				
Total superfície construïda:		m2	Població:	
Tècnic/a autor/a del projecte:			Telèfon:	
Edificació destinada a: <input type="checkbox"/> ús propi / lloguer <input type="checkbox"/> venda				
Terreny propietat de:		Superfície:		m2

### 4. Data i signatures

Canillo, a

Signatura de la persona que sol·licita

Signatura de la persona propietària del terreny

## Documentació que s'ha d'adjuntar a la sol·licitud

---

**2 exemplars signats pel titular de la sol·licitud i el tècnic autor del projecte amb visat del Col·legi Professional, encapçats per separat, i 2 còpies en suport digital dels documents següents:**

- Full de Característiques de l'obra, visada pel Col·legi Oficial d'Arquitectes d'Andorra.
- Declaració de direcció d'obra.
- Fitxa de control tècnic d'accessibilitat.
- Memòria descriptiva del projecte, amb la Justificació que el projecte compleix, específicament les prescripcions següents: la reserva d'aparcaments, el percentatge de revestiment de façana, les condicions d'habitabilitat i les d'accessibilitat.
- Plànol de situació de la finca, sobre la cartografia oficial d'Andorra a l'escala disponible.
- Plànol topogràfic d'emplaçament del projecte amb la parcel·la cadastral corresponent en coordenades Oficials d'Andorra (Lambert III) en format DWG i PDF, a part del plànol en paper a escala 1:200.
- Plànols del projecte (plantes, alçats i seccions).
- Plànols de serveis amb les connexions de les xarxes de distribució.
- Estudi de seguretat i higiene.
- Documentació a la qual fa esment el "Reglament per a la realització de treballs que modifiquin l'estat actual del terreny" i la que es determini en la resta de legislació sectorial aplicable en matèria de seguretat i qualitat indústria, sanitat, medi ambient, de protecció dels immobles d'interès cultural i d'altres que li siguin aplicables.
- Notificació favorable del ministeri responsable de medi ambient respecte a la garantia de gestió de residus.
- Comprovant de la presentació prèvia del projecte energètic al ministeri competent en energia.
- Certificat embrancament a la xarxa d'aigua potable.

Si la persona que sol·licita és una societat, el representant aportarà certificació de la junta de la societat facultant-lo a realitzar el tràmit (si no és càrrec representatiu o no té poders inscrits al Registre de Societats).

Si el representant actua en nom d'una altra persona, ha de presentar còpia dels poders degudament certificada, testimoniada o legitimada, notarial o administrativament, que l'autoritzi a efectua el tràmit.

Còpia de la resolució i el plànol d'assenyalament d'alineacions i rasants.

---

## Legislació aplicable

---

- Reglament d'ús de la llengua oficial en organismes públics, de 22 de març de 2005.
  - Llei 29/2021, del 18 d'octubre, qualificada de protecció de dades personals.
  - Ordinació tributària vigent a la parròquia.
  - Reglament urbanístic.
  - Reglament d'Urbanització.
  - Reglament de Construcció.
  - Directrius d'ordenació.
  - Llei d'accessibilitat.
  - Llei de propietat horitzontal.
  - Reglament de control de les aigües residuals i de protecció de les aigües superficials.
  - Reglament per a la realització de treballs o activitats que modifiquin l'estat actual del terreny.
  - Pla d'ordenació i urbanisme parroquial.
  - Llei general d'ordenació del territori i urbanisme.
-